ترمیم زخم‌های نظام سلامت؛

نقش پررنگ مشارکت‌های مردمی در احیای مراکز درمانی

عضو هیات رئیسه کمیسیون بهداشت مجلس با بیان اینکه استمرار خدمات درمانی در مناطق آسیب‌دیده باید تضمین شود، گفت: هماهنگی دولت، مجلس و خیرین سلامت، راهکار جبران خسارت‌ها است و بازطراحی زیرساخت‌های سلامت برای شرایط بحرانی باید مدنظر قرار گیرد.

حسین عبدلی، عضو هیأت رئیسه کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی، در گفت و گو با خبرنگار خانه ملت با اشاره به حملات رژیم صهیونیستی و آمریکا به مراکز درمانی و آسیب به بیش از ۵۰ خانه بهداشت و خارج شدن ۶ بیمارستان از چرخه خدمت، گفت: آنچه در این گزارش‌ها دیده می‌شود، صرفاً یک آسیب مقطعی نیست، بلکه موضوعی است که مستقیماً بر استمرار خدمات حیاتی سلامت در مناطق مختلف کشور اثر می‌گذارد.

وی افزود: خانه‌های بهداشت به‌عنوان نقطه اتکای خدمات اولیه در مناطق روستایی و محروم، نقش مهمی در دسترسی مردم به خدمات سلامت دارند و هرگونه اختلال در عملکرد آن‌ها، فشار مضاعفی را به شبکه درمانی و مراکز جایگزین وارد می‌کند.

عبدلی ادامه داد: همچنین خروج ۶ بیمارستان از چرخه خدمت، موضوعی است که باید در قالب یک برنامه جامع بازسازی و جبران خسارت دیده شود تا ظرفیت ارائه خدمات درمانی در مناطق آسیب‌دیده در کوتاه‌ترین زمان ممکن احیا شود.

نماینده مردم نطنز در مجلس تصریح کرد: در این شرایط، ضرورت دارد دولت با نگاه عملیاتی وارد حوزه بازسازی زیرساخت‌های آسیب‌دیده شود و در کنار آن مجلس نیز با استفاده از ابزارهای قانونی و نظارتی، مسیر تأمین منابع و تسهیل تصمیمات حمایتی را هموار کند.

عضو هیأت رئیسه کمیسیون بهداشت و درمان مجلس یادآور شد: یکی از محورهای مهم در این شرایط، تقویت تاب‌آوری نظام ارائه خدمات سلامت در شرایط بحران است؛ به این معنا که مراکز درمانی باید به‌گونه‌ای طراحی و تجهیز شوند که در برابر شرایط غیرمترقبه، کمترین میزان اختلال را تجربه کنند.

خبر

وزیر آموزش‌وپرورش :

فعلا برنامه‌ای برای برگزاری آموزش حضوری نداریم

وزیر آموزش‌وپرورش گفت: در شرایط فعلی و تااطلاع ثانوی برنامه‌ای برای آموزش حضوری نداریم.به گزارش خبرگزاری ایمنا، علیرضا کاظمی در جلسه شورای معاونان که به‌صورت نیمه‌حضوری و برخط برگزار شد، ضمن تبریک سالروز ولادت حضرت معصومه (س) و روز دختر، از حضور دختران و مادران ایرانی در اجتماع دختران جان‌فدا و دیگر صحنه‌های اجتماعی را غیورانه و گسترده توصیف کرد و آنان را «دختران انقلاب» و «تاریخ‌سازان آینده کشور» نامید و بر تداوم حضور هوشمندانه مردم در میدان‌ها و برنامه‌ریزی برای تکریم معلمانی که در خط مقدم این حضور آگاهانه نقش آفرینی کرده‌اند، تأکید کرد.

وی در ابتدای این نشست، ضمن عرض تسلیت شهادت جمعی از معلمان، دانش‌آموزان و سرداران شهید در جنگ تحمیلی چهل‌روزه، فرارسیدن روز دختر را تبریک گفت و حضور پررنگ دختران و مادران در رویدادهای اخیر را نشانه‌ای از پویایی اجتماعی دانست.

وزیر آموزش‌وپرورش درباره وضعیت فعالیت مدارس ادامه داد: در شرایط فعلی تا اطلاع ثانوی، برنامه‌ای برای آموزش حضوری نداریم و در حال حاضر آموزش‌ها به‌صورت مجازی ادامه خواهد داشت. هرگونه تصمیم برای بازگشایی، با هماهنگی نهادهای ذی‌ربط و با در نظر گرفتن آرامش خاطر و حصول اطمینان از امنیت دانش‌آموزان و معلمان و خانواده‌ها گرفته خواهد شد.

یافته‌ها

تمرینات قدرتی و کاهش خطر سرطان سینه

پریسا جمدی / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

سرطان سینه دومین سرطان شایع در میان خانم‌هاست. البته که پیشگیری کامل از سرطان سینه غیرممکن است، اما با پیروی از برخی از عوامل سبک زندگی از جمله اضافه کردن تمرینات قدرتی به روتین می‌توان به کاهش خطر ابتلا به آن کمک کرد.

به گفته الیزابت کومن، MD، دانشمند بنیاد تحقیقات سرطان سینه و انکولوژیست پزشکی متخصص در سرطان سینه: «شواهد زیادی مبنی بر تأثیر مثبت تمرینات قدرتی و داشتن رشد بهینه عضلانی، بر کاهش خطر سرطان، و دیگر بیماران مبتلا به سرطان‌های دیگر وجود دارد».

چربی زیاد بدن حتی با BMI «طبیعی» باعث افزایش خطر می‌شود

چاقی باعث افزایش خطر ابتلا به سرطان سینه می‌شود، که ناشی از التهاب مزمن و افزایش سطح استروژن از بافت چربی اضافی است.

طبق نتایج حاصل از برخی تحقیقات، زنان با شاخص توده بدنی «طبیعی» (BMI) نیز در صورت داشتن چربی بدن بالا و سطح ورزش پایین، در معرض خطر بالای ابتلا به سرطان سینه قرار خواهند داشت- دقیقاً مثل آنهایی که چاق هستند و BMI بالای ۳۰٫۵ دارند.

تمرینات قدرتی باعث کاهش خطر ابتلا به سرطان سینه می‌شود

فعال ماندن از نظر بدنی خطر ابتلا به سرطان سینه را کاهش می‌دهد و باعث بهبود نتایج پس از تشخیص می‌شود. بعلاوه، ساخت توده عضلانی به آزادسازی «مولکول‌های ضدسرطان» بیشتر در طول فعال‌سازی عضلات کمک می‌کند.

هرچه ماهیچه‌ها بیشتر باشند، متابولیسم نیز بیشتر است و به طور کلی از سلامت بهتری برخوردار خواهیم بود.

راه‌های آسان برای شروع تمرینات قدرتی

برای شروع تمرینات قدرتی نیازی به تجهیزات خاص یا ثبت نام در باشگاه نیست.

تمرینات قدرتی با استفاده از وزنه‌های دستی یا هر چیزی که بتوانید به راحتی در دستانتان بگیرید، حتی قوطی‌ها یا بطری‌های آب قابل انجام هستند. حتی می‌توانید از وزن بدن برای انجام تمرینات قدرتی با حرکاتی مانند فشار، اسکات و لانژ استفاده کنید. کارشناسان برای کاهش خطر ابتلا به سرطان سینه، توصیه می‌کنند حداقل ۱۵۰ دقیقه فعالیت بدنی در هفته، از جمله تمرینات قلبی و قدرتی، انجام دهید.

تقدیم به دختران سرزمینم؛

از مشق‌های ناتمام میناب تا برخواستن دوباره از رنج

ملودی دحانی / گروه تحریریه
tavakoli.yalda11@gmail.com

دختر، یعنی تداوم ظرافت در وزش تندبادهای سخت، یعنی همان لبخندی که حتی در تاریک‌ترین شب‌ها، بوی بهارنارنج و روشنایی با خود می‌آورد. دهه کرامت آغاز شده و گرامیداشت مقام دختر است، اما امسال بهار دختران ایران‌زمین، عطری متفاوت دارد. امسال بغضی غریب نهفته است، بغضی به وسعت حیاط خلوت مدرسه‌ای در میناب که دیگر صدای خنده و هیاهو در آن نمی‌پیچد.

آینه‌های تمام‌نمای نجابت و نور

در فرهنگ ما، دختر همیشه نماد خیر و برکت بوده است همان حسنه‌ای که وجودش، خانه را به بهشت متصل می‌کند. دختران ایران، از دیرباز تا امروز، ستون‌های نامرئی فرهنگ و تمدن این مرز و بوم بوده‌اند. آن‌ها با هر گره‌ای که بر قالی زدند، با هر بیتی که زیر لب خواندند و با هر قدمی که در مسیر علم و دانش برداشتند، نشان دادند که روحی بزرگ در کالبدی ظریف نهفته دارند. اما دختر ایرانی بودن، تنها به معنای داشتن چشمان پر از رویا نیست اینجا دختر بودن یعنی ایستادگی، یعنی در عین لطافت، کوهی از صبر بودن در برابر تندبادهایی که گاه و بی‌گاه بر این سرزمین می‌وزد. آن‌ها وارثان نجابت مادرانی هستند که در طول تاریخ، پا به پای مردان، بار سنگین حفظ هویت ملی را بر دوش کشیده‌اند.

سوگی که در حیاط مدرسه قد کشید

سخن گفتن از دختر، امسال بدون یاد کردن از لاله‌های پرپر شده‌ی میناب ممکن نیست. چطور می‌توان از شکوفه‌ها گفت و یادی از آن دخترکان معصومی نکرد که در هجمه نابرابر جنگ، کتاب‌هایشان زیر آوار ماند و مدادهای رنگی‌شان، سیاه شد. دختران مدرسه میناب، نمادی از مظلومیت نسلی هستند که رویاهایشان را در کیف‌های کوچک مدرسه پنهان کرده بودند. آن‌ها که در آستانه شکفتن، به جای آغوش گرم زندگی، در آغوش سرد خاک آرام گرفتند. جنگ، زبان خشنی است که ظرافت دنیای دخترانه را نمی‌فهمد، جنگ نمی‌داند که با خاموش کردن صدای یک دختر، در واقع شعله‌ای از امید در قلب یک خانواده و یک شهر خاموش می‌شود. آن‌ها نه فقط دانش‌آموزان یک مدرسه، که دختران تمام ایران بودند، هر ترک بر دیوارهای آن مدرسه، زخمی بر پیکره احساس ملی ما است.

میراث‌داران ایستادگی در تلاطم زمان

اما تاریخ به ما آموخته است که دختران این سرزمین، از خاکستر رنج، دوباره برمی‌خیزند. اگر امروز در میناب صندلی‌هایی خالی مانده، در جای‌جای این خاک، دخترانی هستند که قلم آن دوستان سفرکرده‌شان را به دست گرفته‌اند تا نگذارند چراغ دانایی خاموش شود. دختران ایران‌زمین در ماه‌های اخیر ثابت کردند که حتی در سایه تهدید و جنگ، دست از رویاهایشان نمی‌کشند. آن‌ها در آموختن علم ، در میدان‌های ورزشی و در عرصه‌های هنر، با اراده‌ای پولادین پیش می‌روند تا ثابت کنند که دختر یعنی نپذیرفتن بن‌بست. این مقاومت پنهان، این لبخند معنادار در اوج سختی، همان میراثی است که از نسل‌های قبل به آن‌ها رسیده و اکنون در دستان این فرشتگان زمینی، صیقل خورده است.

تقدیم به تو که نبض زندگی هستی

جامعه بدون حضور پویا و پرنشاط دخترانش، کالبدی بی‌روح است. دختران امروز ما، مادران آگاه فردای این سرزمین‌اند، کسانی که قرار است نسلی نواندیش و شجاع تربیت کنند. پس تکریم آن‌ها، در واقع تکریم آینده ایران است.

پیوند عاطفه و حماسه

به روح بلند دختران شهید میناب درود می‌فرستیم. آن‌ها که این روزها ، میهمان سفره‌ی حضرت معصومه (س) هستند و از بلندای آسمان، به ما می‌نگرند. امیدوارم هیچ جنگی، رنگ صورتی دنیای دخترانمان را خاکستری نکند. درود به همه دختران ایران‌زمین به تو که در دورترین روستاها برای تحصیل می‌جنگی، به تو که در شهرهای بزرگ برای اثبات توانمندی‌هایت تلاش می‌کنی و به تو که با نگاهت، به این جهان خشن، مهربانی می‌بخشی.

آگهی فقدان سند مالکیت

نسبت به ششدانگ پلاک ثبتی ۱۸ فرعی از ۶۵ اصلی

خانمها زهرا ثابت بشماره ملی ۰۰۵۳۲۶۹۶۵۹ و زبیده ثابت بشماره ملی ۰۰۳۷۴۰۵۳۱۴ و آقای علی مدد ثابت بشماره ملی ۰۰۵۳۲۸۱۹۶۹ و سکینه حسینی ثابت بشماره ملی ۰۰۵۳۳۰۶۴۴۹. همگی ورثه علی حسین ثابت مالک برابر اسناد وکالت بشماره های ۴۸۰۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ دفتر خانه ۶۰۰ تهران و ۳۷۰۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ دفترخانه ۱۳۸۲ تهران و ۲۴۱۳۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۴ دفتر خانه ۵۳۴ تهران و ۳۷۷۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ دفترخانه ۱۳۸۲ تهران مربوط به پلاک ثبتی فوق ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده تحت شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۱۷۴۱۰۰۰۵۱۳ و ۱۴۰۴۰۲۱۵۱۷۴۱۰۰۰۵۱۴ و ۱۴۰۴۰۲۱۵۱۷۴۱۰۰۰۷۱۹ و ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۸۸۵۰۰۰۷۱۸ و ۱۴۰۴۰۲۱۵۱۷۴۱۰۰۰۵۱۹ و ۱۴۰۴۰۲۱۵۱۷۴۱۰۰۰۵۲۰ و ۱۴۰۴۰۲۱۶۰۴۶۲۰۰۰۹۱۶ و ۱۴۰۴۰۲۱۶۰۴۶۲۰۰۰۹۱۵ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۶۶۶ و ۱۳۸۲ و ۶۰۰ تهران با رمز تصدیق ۴۳۹۹۵۵ و ۹۱۰۱۳۸ و ۹۳۵۸۲۵ و ۳۶۵۶۴۳ و ۵۶۱۰۵۲ و ۱۳۱۲۳۵ و ۸۹۶۱۷۴ و ۴۲۵۹۹۱ و با شماره ترتیب ۱۰۶۸۸ و ۱۰۶۸۹ و ۲۴۱۸۳ و ۲۴۱۸۲ و ۱۰۶۹۴ و ۱۰۶۹۵ و ۹۱۵ و ۹۱۶ طی درخواست ثبت شده در سامانه کاتب بشماره های ۱۴۰۴۲۱۷۰۱۱۴۷۰۶۱۰۷۶ مورخ ۱۳۰۴/۱۰/۲۳ و ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۸۱۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ و ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۸۱۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ و ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۸۱۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ و با اعلام اینکه اصل سند مالکیت در ید آقای مهدی حسین ثابت احدی از وراث مرحوم علی حسین ثابت میباشد و طی نامه ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۹۳۷۰ مورخ ۱۴۰/۱۱/۲۷ اخطار و ابلاغ گردید که نامبرده از ارائه اصل سند به این اداره خوداری نموده است.

ششدانگ یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۴۱۸ فرعی از ۶۵ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ، واقع در بخش ۱۰ ناحیه .. حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع متن ملک شماره چهارصد و هجده فرعی از شصت و پنج اصلی مفروز و مجزی شده از شماره شصت و پنج فرعی واقع در بخش ده حوزه ثبتی زیبادشت استان تهران به مساحت (۱۰۰۰ هزار متر مربع، ذیل ثبت دفتر املاک جلد ۸۱۰ صفحه ۵۱۹ برابر تقسیم نامه شماره ۳۸۶۸ دفتر خانه یک کن در سهم علی حسین ثابت ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۶۵۲۵۳۰ صادر و تسلیم گردیده و سپس برابر دادنامه حصر وراثت بشماره ۵۸۶۹ مورخ ۱۳۷۱/۱۰/۳۰ شعبه ۴۱ دادگاه حقوقی ۲ تهران و واریز مالیات بر ارث بشماره ۱۷۴۴/۳۸۰۴۴ مورخ ۱۳۷۳/۱۱/۰۱ امور مالیاتی تهران نامبرده فوت نموده و وراث حین الفوت ایشان عبارتند از زهرا ثابت و سکینه حسینی ثابت و زبیده ثابت و مهدی حسین ثابت و علی مدد ثابت همگی فرزندان متوفی و خانم محترم طاهری همسر دائمی متوفی کما فرض اله و سپس برابر دادنامه حصر وراثت بشماره ۹۵۰۹۹۷۰۹۳۲۰۰۰۶۷۷ مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۲۶ شورای حل اختلاف منطقه ۵ تهران خانم محترم طاهری همسر دائمی متوفی نیز فوت نموده و وراث وی عبارتند از زهرا ثابت و سکینه حسینی ثابت و زبیده ثابت و مهدی حسین ثابت و علی مدد ثابت همگی فرزندان متوفی می باشند. لذا با توجه به اعلام نامبردگان فوق نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نسبت به سهم الارث ایشان در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکورنزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف:۱۰۱۴۱ شناسه:۲۱۵۳۶۳۵

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبا دشت تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۳۲۸۳۵ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۵۳۳۸۴ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱ تفکیکی در طبقه ۱ و واقع در بخش ۷ ۰ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۶۶.۸۴ متر مربع

متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه اول تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۵۳۳۸۴ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی ، به مساحت (۶۶/۸۴) شصت وشش متر و هشتاد و چهار دسیمتر مربع ، واقع در طبقه اول که (۳/۱۹) سه متر و نوزده دسیمتر مربع آن بالکن است .

مشخصات منضمات ملک:

انباری قطعه ۳ به مساحت ۲.۳۲ به حدود اربعه شمالا دیواریست مشترک بطول (۲/۰۲) دو متر و دو سانتیمتر به انباری مسکونی قطعه ۲شرقا درب و دیوار است بطول (۱/۱۵) یک متر و پانزده سانتیمتر به محوطه مشاعی جنوبا دیواریست بطول (۲/۰۲) دو متر و دو سانتیمتر به محوطه مشاعی غربا در دو قسمت اول دیواریست بطول (۰/۵۰) پنجاه سانتیمتر به محوطه مشاعی دوم دیواریست بطول (۰/۶۵) شصت و پنج سانتیمتر به آسانسور

مشخصات مالکیت:

مالکیت مهدی / شوالی خسروشاهی فرزند اصغر شماره شناسنامه ۴۸۷۵۷ تاریخ تولد ۱۳۶۷/۱۰/۲۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۸۰۳۰۱۳۲۰ باجز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۸۶۷۹ تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۱۹۱۵۸ سری الف سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۵۴۰۵۶۰۷۹ ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی ملک: ندارد

محدودیت: یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۰۶۸۹۹۰۰۴۴۷۷۳۵۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ صادره از شعبه ۳اجرای احکام مدنی مجتمع شهید باهنر تهران به مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰۰ به نفع - برای مالکیت فرشته میرحسینی بازداشت می باشد.

محدودیت دفتر املاک :رهنی شماره ۱۵۸۶۸۰ و شماره سیستمی ۱۳۹۹۰۵۲۰۱۰۵۴۰۲۷۹۰۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۷ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۰۷ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۵،۴۱۹،۸۴۶ ریال به مدت ۱۴۴ ماه ثبت شده است.

اینک خانم شیما خسروی فارسانی بعنوان وکیل مالک متن با ارائه دو برگ استشهادیه که به ا مضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۳۱۴۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۷ دفتر خانه ۲۸۳ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

م الف:۱۰۱۴۲ شناسه:۲۱۵۳۶۳۷

رئیس حوزه ثبت ملک خاوران تهران

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۴۱۷ فرعی از ۶۵ اصلی

خانمها زهرا ثابت بشماره ملی ۰۰۵۳۲۶۹۶۵۹ و زبیده ثابت بشماره ملی ۰۰۳۷۴۰۵۳۱۴ و علی مدد ثابت بشماره ملی ۰۰۵۳۲۸۱۹۶۹ و سکینه حسینی ثابت بشماره ملی ۰۰۵۳۳۰۶۴۴۹ همگی وراث مرحوم علی حسین ثابت) وکالتا برابر اسناد وکالت بشماره های ۴۸۰۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ دفترخانه ۶۰۰ تهران و ۳۷۰۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ دفترخانه ۱۳۸۲ تهران و ۲۴۱۳۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۴ دفترخانه ۵۳۴ تهران و ۳۷۷۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶) دفتر خانه ۱۳۸۲ تهران مربوط به پلاک ثبتی فوق ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده تحت شناسه های یکتای ۱۴۰۴۰۲۱۶۰۴۶۲۰۰۰۹۱۳ و ۱۴۰۴۰۲۱۶۰۴۶۲۰۰۰۹۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ و ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۸۸۵۰۰۰۷۲۰ و ۷۲۱ - ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ ۱۴۰۴۰۲۱۵۱۷۴۱۰۰۰۵۱۵ الی ۱۴۰۴۰۲۱۵۱۷۴۱۰۰۰۵۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۶۶ و و ۱۳۸۲ و ۶۰۰ تهران با رمز تصدیق ۵۲۰۶۸۶ و ۹۹۰۸۶۹ و ۴۸۰۳۲۱ و ۹۵۰۵۰۳ و ۸۵۵۸۰۹ و ۳۸۵۶۲۷ و ۸۵۶۱۹۱ و ۴۰۶۰۰۹ با شماره ترتیب ۱۰۶۹۳ الی ۱۰۶۹۰ و ۹۱۴ و ۹۱۳ و ۲۴۱۸۴ و ۲۴۱۸۵ طی درخواست ثبت شده در سامانه کاتب بشماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۸۱۶۶ - ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ با اعلام اینکه اصل سند مالکیت در ید آقای مهدی حسین ثابت احدی از وراث مرحوم علی حسین ثابت میباشد و طی نامه ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۸۱۳۶ - ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ اخطار و ابلاغ گردید که نامبرده از ارائه اصل سند به این اداره خوداری نموده است. که مشخصات آن به شرح ذیل میباشد: ششدانگ یک قطعه

زمین وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۴۱۷ فرعی از ۶۵ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۴۰۴ واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰ حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران به مساحت ۸۰۰ متر مربع متن ملک شماره چهارصد و هفده فرعی از شصت و پنج اصلی مفروز و مجزی شده از شماره شصت و پنج فرعی قطعه چهارصد و چهار تفکیکی واقع در بخش ده حوزه ثبتی زیبا دشت استان تهران به مساحت (۸۰۰ هشتصد متر مربع طبقه اول ، ذیل ثبت دفتر املاک جلد ۸۱۰ صفحه ۵۱۵ برابر تقسیمنامه شماره ۳۸۶۸ دفتر خانه ۱ کن در سهم علی حسین ثابت ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۶۵۲۵۲۹ صادر و تسلیم گردیده و سپس برابر دادنامه حصر وراثت بشماره ۵۸۶۹ - ۱۳۷۱/۱۰/۳۰ شعبه ۴۱ دادگاه حقوقی ۲ تهران و واریز مالیات بر ارث بشماره ۱۷۴۴/۳۸۰۴۴ - ۱۳۷۴/۱۱/۰۱ امور مالیاتی تهران نامبرده فوت نموده و وراث حین الفوت ایشان عبارتند از زهرا ثابت و سکینه حسینی ثابت و زبیده ثابت و مهدی حسین ثابت و علی مدد ثابت فرزندان متوفی و خانم محترم طاهری همسر دائمی متوفی کما فرض اله و و سپس برابر دادنامه حصر وراثت بشماره ۹۵۰۹۹۷۰۹۳۲۰۰۰۶۷۷ - ۱۳۹۵/۰۷/۲۶ شورای حل اختلاف منطقه ۵ تهران خانم محترم طاهری همسر دائمی متوفی نیزفوت نموده و وراث وی عبارتند از زهرا ثابت و سکینه حسینی ثابت و زبیده ثابت و مهدی حسین ثابت و علی مدد ثابت فرزندان متوفیه کما فرض اله .

لذا با توجه به اعلام تعدادی از مالکین و فقدان سند مالکیت و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نسبت به سهم الارث ، در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشراین آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه واعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدو سند مالکیت المثنی طق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف:۱۰۱۴۰ شناسه:۲۱۵۳۶۳۲

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبا دشت تهران