نسل فردا

روزنامه سراسری صبح ایران

فردا از آن ماست

سایت روزنامه نسل فردا | سایر خدمات موسسه نسل فردا

عضو انجمن صنفی روزنامه های غیر دولتی و تعاونی مطبوعات

آیین نامه اخلاق حرفه ای: http://www.nasle-farda.ir/html/item/6

چهارشنبه | ۲۹ بهمن ۱۴۰۴ | سال سی و پنجم

شماره ۷۸۲۲ | ۱۸ فوریه ۲۰۲۶ | ۲۹ شعبان ۱۴۴۷

۸ صفحه | ۱۵۰۰۰ تومان

شناسنامه

روزنامه اجتماعی - سیاسی - ورزشی

امتیاز: ۵۸/۲ رتبه ۴۴ در بین ۱۲۴ روزنامه کشور

دفتر: تهران، بزرگراه جلال آل احمد، بین خیابان کارگر و اتوبان چمران، کوی پروانه، (حبیب اله زنجانی)، پلاک ۲ واحد ۱

تلفن: ۸۸۰۱۶۶۴۹ - ۸۸۳۵۶۳۰۸ - ۰۲۱

دورنگار: ۸۸۳۵۳۲۹۷ - ۰۲۱

روابط عمومی: ۸۸۳۵۶۲۸۱ - ۰۲۱

تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰ - ۰۳۱ دورنگار: ۳۲۲۷۴۵۰۲ - ۰۳۱

تلگرام: naslefardaonline

دفتر اصفهان: میدان احمد آباد، ابتدای خیابان شهید مفتح (بهرام) ساختمان امام رضا(ع)

توزیع تهران: موسسه مطبوعاتی نسل فردا ۸۸۰۱۹۱۲۹ - ۰۲۱

امور شهرستانها: ۳۲۲۷۴۶۹۴ - ۰۳۱

فاکس: ۳۲۲۷۴۵۱۱ - ۰۳۱

لیتوگرافی و چاپ: ۳۲۲۷۴۵۰۶ - ۰۳۱ - ۸۸۰۱۹۱۲۹ - ۰۲۱

صمیم: ۰۲ - ۶۵۵۸۶۸۰۱ - ۰۲۱

پیام کوتاه: ۳۰۰۰۷۲۳۲

اینستاگرام: naslefardaonline

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه

سردبیر: مرضیه ربیعی

جانشین مدیر مسئول: محمدحسین محزونیه

طراح: سمیه عزیزیان

هیئت تحریریه:

دریا وفائی، یلدا توکلی، مریم عمادی

سامان سفالگر، پریساجمدی

امین سریزدی، حوریه محزونیه

سعیدواعظ، آزاده سلیمان نژاد

وب سایت روزنامه نسل فردا: http://www.naslefarda.net

ایتا: @naslefardanews

روبیکا: Naslefardanews

حدیث روز امام صادق(ع): شبانه روز منتظر ظهور مولایت باش.

استان قزوین

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری قزوین:

سنددار شدن املاک گامی در تحقق عدالت اجتماعی و کاهش دعاوی ملکی است

رضا پورکاظم / گروه تحریریه
news@naslefarda.net

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری قزوین گفت: ثبت رسمی معاملات و اجرای قانون حدنگار، راهکار اساسی پیشگیری از اختلافات ملکی و تحقق عدالت اجتماعی است.

علی فولیان در آیین تحویل اسناد رسمی املاک مسکونی و اراضی کشاورزی بخش الموت شرقی سنددار کردن املاک را از مصادیق عینی تحقق عدالت اجتماعی دانست و اظهار کرد: تبیین دستاوردهای انقلاب در حوزه عدالت، خدمت‌رسانی و صیانت از حقوق مردم، وظیفه‌ای مهم و انکارناپذیر است.

وی با اشاره به مأموریت دستگاه قضایی در حوزه پیشگیری از وقوع جرم افزود: یکی از مهم‌ترین زمینه‌های شکل گیری اختلافات و دعاوی ملکی، استفاده از اسناد عادی و غیررسمی است و ثبت رسمی معاملات و صدور اسناد مالکیت نقش مؤثری در کاهش جرایم و مرافعات حقوقی دارد.

فولیان با تأکید بر اجرای قانون حدنگار و قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول تصریح کرد: این قوانین با هدف ساماندهی مالکیت‌ها و پایان دادن به معاملات اختلاف‌ساز تصویب شده‌اند و در آینده، اسناد عادی در مراجع قانونی فاقد اعتبار خواهند بود. وی خاطرنشان کرد: سنددار شدن اراضی کشاورزی و املاک مسکونی علاوه بر جلوگیری از تصرفات غیرقانونی، زمینه بهره‌مندی کشاورزان از تسهیلات و توسعه پایدار را فراهم می کند.

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان قزوین در پایان بر لزوم تداوم این اقدامات با مشارکت مردم و دستگاه‌های اجرایی تأکید کرد.

تصویر روز

از طبیعت زیبای گیلان هر چه بخواهید، شهر تالش بهترین آن را پیشکش شما می کند! این شهر که نام خود را از قومی با همین عنوان گرفته است، در همسایگی با شهر آستارا و اردبیل قرار دارد. همین همسایگی شیرین هم موجب شده است تا به‌جز گویش تالشی، زبان دلنشین ترکی هم در این شهر رواج داشته باشد.

استان خراسان رضوی

معاون مالی و پشتیبانی شهرداری مشهد خبرداد:

انعقاد ۴۰ هزار میلیارد تومان تفاهم‌نامه در چهار روز

فاطمه صبوری / گروه تحریریه
news@naslefarda.net

نخستین نمایشگاه تخصصی زمین، مسکن و ساخت وساز مشهد پس از چهار روز برگزاری موفق، به کار خود پایان داد.

معاون مالی و پشتیبانی شهرداری مشهد بااشاره به موفق بودن برگزاری این نمایشگاه از آن به عنوان نقطه عطفی در فعالیت‌های مدیریت شهری مشهد مقدس در راستای توسعه شهری وجذب سرمایه گذاران بخش خصوصی نام برد. علی قناویزچی گفت: درنمایشگاه تخصصی زمین، مسکن و ساخت و ساز مشهد که از ۲۱ تا ۲۴ بهمن ۱۴۰۴ برگزار شد، درمجموع با تلاش مناطق وسازمان های حاضر در نمایشگاه، بیش از ۷۰۰ تفاهم نامه سرمایه گذاری به ارزش ۴۰ هزار میلیارد تومان منعقد شد که اتفاق بزرگی در این حوزه می‌باشد. وی با بیان اینکه مسکن از پیشرانهای اقتصاد به شمار می‌رود، خاطرنشان کرد: باتوجه به موفقیت اولین دوره نمایشگاه زمین، مسکن و ساخت وساز امیدواریم بتوانیم این نمایشگاه را در سال آینده هر فصل یک بار برگزار کنیم.

استان ایلام

نماینده ولی فقیه در ایلام:

حادثه زمین فوتبال چوار، سند مظلومیت و ایستادگی ملت ایران است

کوثر موسوی / گروه تحریریه
news@naslefarda.net

امام جمعه در یادواره شهدای زمین فوتبال چوار با بیان اینکه این حادثه نماد مظلومیت و مقاومت ملت ایران در برابر استکبار جهانی است، گفت: جمهوری اسلامی به برکت خون شهدا و انسجام مردم، امروز به قدرتی اثرگذار در منطقه تبدیل شده و دشمن با جنگ روانی در پی القای ناامیدی به جامعه است. وی با اشاره به نقش یک خلبان اجاره‌ای آمریکایی در این جنایت افزود: در طول تاریخ همواره جبهه حق و باطل در برابر یکدیگر صف‌آرایی کرده‌اند؛ گروهی در مسیر دفاع از حق ایستاده‌اند و عده‌ای در مسیر باطل حرکت کرده‌اند و این تقابل همچنان ادامه دارد.

امام جمعه ایلام تصریح کرد: تمام دنیای استکبار در مقاطع مختلف تلاش کردند درخت تنومند انقلاب اسلامی را قطع کنند، اما به فضل الهی هرچه فشارها بیشتر شده، ریشه‌های این درخت عمیق‌تر و شاخه‌های آن برافراشته‌تر شده است. امروز جمهوری اسلامی به برکت خون شهدا و وحدت مردم، به قدرتی اثرگذار در منطقه تبدیل شده است. وی با تأکید بر اینکه جمهوری اسلامی پرچم آزادگی و ظلم‌ستیزی را در جهان برافراشته، خاطرنشان کرد: اگر امروز با فشارهای اقتصادی و تحریم‌ها روبه‌رو هستیم، این فشارها ناشی از اثرگذاری و عظمت انقلاب اسلامی است. دشمن با جنگ روانی تلاش می کند ملت ایران را ناامید جلوه دهد و توان داخلی را تضعیف کند. کریمی تبار با اشاره به مشکلات اقتصادی برخی کشورهای غربی گفت: امروز آمریکا به‌عنوان یکی از بدهکارترین کشورهای جهان با چالش‌های اقتصادی جدی مواجه است و در بسیاری از کشورهای اروپایی نیز قدرت خرید مردم با مشکلاتی روبه‌روست؛ بنابراین مقایسه‌های نادرست نباید موجب القای یأس در جامعه شود.

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان قزوین

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان قزوین در نظر دارد پروژه های ذیل را براساس شرایط ذکر شده و به شرح مشخصات، اطلاعات و جزئیات مندرج در اسناد مناقصه از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	حداقل صلاحیت مورد نیاز	مبنای برآورد	شماره مناقصه	نوع مناقصه
۱	خرید انواع لاستیک جهت ماشین آلات	۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	-	قیمت مقطوع	۲۰۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۵۷	دو مرحله ای

۱-مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۰۵

۲-کلیه مراحل برگزاری مناقصه اعم از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سایت www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

۳-آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

۴-تاریخ جلسه بازگشائی پاکات پیشنهاد در روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ راس ساعت ۹ صبح می باشد.

۵-ارسال پاکت الف (اصل تضامین شرکت در مناقصه) به اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان قزوین (دبیرخانه ساختمان شماره ۱) الزامی است.

۶-سایر شرایط در اسناد مناقصه به اطلاع پیمانکاران خواهد رسید.

۷-مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه می باشد.

۸-جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۳۶۵۹۴۵۵-۰۲۸ و یا به آدرس قزوین - چهارصد دستگاه - انتهای بلوار حکیم اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان قزوین اداره پیمان ورسیدگی مراجعه نمایند.

۹-اطلاعات تماس دفتر ثبت نام در سامانه (www.setadiran.ir) مرکز تماس ۱۴۵۶ می‌باشد.

آگهی نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ آگهی نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان قزوین

شناسه آگهی: ۲۱۳۱۱۳۰

آگهی مزایده عمومی

شرکت تعاونی مسکن کارکنان آموزش و پرورش ناحیه ۴ اصفهان در نظر دارد: نسبت به فروش ۲ واحد دفتر کار به شرح ذیل اقدام نماید:

۱-یک واحد دفتر کار به مساحت ۷۴ متر مربع به نشانی اصفهان، خیابان باغ گلدسته، نبش خیابان سید علیخان، مجتمع پاژنگ، طبقه دوم که مبلغ پایه کارشناسی شده (گزارش رسمی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ی ۲۰۲/ب/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵) به ازای هر متر مربع مبلغ ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و بهای کل مبلغ ۶۶/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با وضع موجود که در حال حاضر تحت هیچ شرایطی تغییر کاربری نخواهد داشت.

۲-یک واحد دفتر کار به مساحت ۸۴/۴ متر مربع به نشانی: میدان قدس، مجتمع تجاری ادیب طبقه دوم که مبلغ پایه کارشناسی شده (گزارش رسمی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ی ۲۰۳/ب/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵) بهای کل ۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با وضع موجود که در حال حاضر تحت هیچ شرایطی تغییر کاربری نخواهد داشت.

تبصره ۱: هزینه های اخذ استعلام از ادارات مربوطه و همچنین تمام هزینه های انتقال اسناد در دفتر خانه بر عهده ی برنده مزایده است.

تبصره ۲: تمام هزینه های آب؛ برق و شارژ واحدها تا زمان تحویل آن به برنده مزایده بر عهده تعاونی مسکن می باشد.

تبصره ۳: تضمین شرکت در مزایده برای بندهای یک و دو ۵٪ قیمت کارشناسی می باشد.

تبصره ۴: رسید واریز وجه تضمین به شماره شبا IR910140004000001400504474707 بانک مسکن شعبه پروین اعتصامی به نام شرکت تعاونی مسکن کارکنان آموزش و پرورش ناحیه ۴ اصفهان که تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ باید واریز شود.

تبصره ۵: متقاضیان جهت بازدید از محل های مورد نظر می توانند در روز سه شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ با هماهنگی قبلی با شماره ۳۵۵۵۶۶۶۴ در ساعت ۹ صبح برای مورد (۱) این آگهی در محل حضور یابند.

متقاضیان مورد (۲) این آگهی نیز ضمن هماهنگی با تلفن مذکور در ساعت ۱۱ صبح در محل حضور یابند.

تبصره ۶: به تقاضاهایی که فاقد واریزی وجه تضمین باشد؛ ترتیب اثر داده نخواهد شد و تقاضا ها باید حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ به دفتر تعاونی تحویل گردد.

تبصره ۷: فیش تضمین شرکت در مزایده و پیشنهاد قیمت هر کدام باید با داشتن مشخصات کامل متقاضی در ۲ پاکت جداگانه (پاکت الف فیش تضمین و پاکت ب پیشنهاد قیمت) چسب و امضاء شده به دفتر تعاونی تحویل داده شود.

تبصره ۸: پاکتهای متقاضیان در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۴ بازگشایی و بالاترین قیمت پیشنهادی برنده مزایده می باشد که در صورت انصراف متقاضی برنده؛ وجه تضمین به هیچ عنوان برگشت داده نمی شود و از متقاضی دوم برای عقد قرارداد دعوت به عمل می آید و تعاونی مسکن در رد یا قبول تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار می باشد.

تبصره ۹: وجه تضمین سایر متقاضیانی که انتخاب نشده اند تا ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ به حساب آنها واریز و مسترد می شود.

این آگهی فقط در یک نوبت منتشر می شود.

هیئت مدیره تعاونی مسکن کارکنان آموزش و پرورش ناحیه ۴ اصفهان

آگهی دعوت از سهامداران شرکت کفش بهشتیان (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۴۰۱۳۵۶ شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۲۳۳۱۲

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت و یا وکلا و نمایندگان قانونی ایشان دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که در روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۴ ساعت ۹ صبح به آدرس: اصفهان خیابان چهارباغ عباسی، کوچه کازرونی، کوچه نیکو، پلاک ۲۴، ساختمان سپاهانی، طبقه دوم، واحد شمالی به کدپستی ۸۱۳۵۶۶۷۱۱۵ تشکیل می گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده:

۱-گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی شرکت

۲-تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۳

۳-تصویب خط مشی آینده شرکت

هیئت مدیره شرکت کفش بهشتیان

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت دوم) شرکت خدماتی شهرک صنعتی نائین (سهامی خاص) به شماره ثبت ۸۶۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۲۱۸۴۳۳

با توجه به اینکه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول) مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ (که آگهی دعوت آن در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ در روزنامه نسل فردا به چاپ رسیده)، به دلیل نرسیدن به حد نصاب لازم برگزار نگردید، لذا با رعایت قانون تجارت و قانون نحوه واگذاری مالکیت و اداره امور شهرکها و نواحی صنعتی، بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت خدماتی شهرک صنعتی نائین یا نمایندگان قانونی آنها و همچنین صاحبان صنایع و خدمات طرف قرارداد با شرکت شهرکهای صنعتی استان اصفهان مستقر در شهرک صنعتی نائین یا نمایندگان قانونی آنها دعوت می آید که در جلسه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت دوم) که در صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ ساعت ۱۰ صبح در محل ساختمان اداری شهرک واقع در شهرک صنعتی نائین به کدپستی ۸۳۹۱۹۵۳۱۱۴ برگزار می گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱-افزایش سرمایه

۲-نقل و انتقال سهام

۳-سایر تصمیماتی که در صلاحیت این مجمع باشد.

هیئت مدیره شرکت خدماتی شهرک صنعتی نائین

آگهی استفاده از حق تقدم موضوع ماده ۱۶۹ لایحه اصلاحی قانون تجارت شرکت مکان سازان ثاقب (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۵۲۳۰ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۳۶۲۰۵۱

در راستای مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ شرکت مکان سازان ثاقب مبنی برافزایش سرمایه و رعایت ماده ۱۶۹ اصلاحی قانون تجارت بدینوسیله به اطلاع کلیه صاحبان سهام شرکت می‌رساند مقرر گردیده سرمایه شرکت از مبلغ (۱۰/۰۰۱/۵۵۰/۰۰۰) به مبلغ (۴۰/۰۰۱/۵۵۰/۰۰۰ ریال) از طریق واریز نقدی سهامداران و از محل صدور سهام جدید افزایش یابد لذا حساب شماره ۳۱۱۴۲۲۲۰۰۳۱۱۱ بانک سینا شعبه شاهین شهر جهت واریز مبلغ ناشی از افزایش سرمایه اعلام گردید و هر یک از سهامداران که تمایل به حضور در افزایش سرمایه را دارند بایستی حداکثر ظرف مدت ۶۰ روز از تاریخ نشر آگهی جهت خرید سهام ناشی از افزایش سرمایه به نسبت سهام خویش هر سهم ۱۰۰۰ ریال در شرکت هر یک سهم به ارزش ۱۰/۰۰۰ ریال از طریق واریز نقدی اقدام نماید و رسید مربوطه را به آدرس شرکت به نشانی: اصفهان - شهرک صنعتی مورچه خورت - فاز دوم فرعی ۷ - پلاک ۴۰۰ کد پستی ۸۳۳۳۱۱۴۷۶۵، تحویل هیئت مدیره دهند. لازم به ذکر است چنانچه در پایان مهلت مقرر هر یک از سهامداران نسبت به خرید سهام ناشی از افزایش سرمایه و استفاده از حق تقدم خویش اقدام ننمایند هیئت مدیره مجاز خواهد بود در صورت لزوم حق تقدم های استفاده نشده بابت افزایش سرمایه را به هر یک از سهامداران یا غیر سهامداران که تمایل به خرید سهام دارند واگذار نماید و این انصراف به منزله سلب حق تقدم خویش در خرید سهام ناشی از افزایش سرمایه می باشد.

هیئت مدیره