صور تمجلس عدم قابلیت افراز نسبت به پلاک ثبتی ۸۰۰۹
فرعی استاندارد شده از باقیمانده ۲۳۴۱ فرعی از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ده تهران

شماره نامه ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۴۷۰۰۸۶۱۶ تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۴/۴/۱۷
مرجع رسیدگی: اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت
خواهانهای افراز: سید فاطمه و سید محمد حسین حسینی در برزی فرزند سید علی اکبر به نشانی کرج - عظیمیه - پامچال جنوبی پاسداران غربی پلاک ۲۵۲
خوانده گان افراز: سایر مالکین مشاعی که اسامی آنها در گردشکار ذیل گزارش قید شده است.
گردشکار: به حکایت سوابق پرونده ثبتی موجود اسناد مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بایر به پلاک ثبتی ۸۰۰۹ فرعی استاندارد شده از باقیمانده ۲۳۴۱ فرعی از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ده تهران به مساحت ۸۳۲۴.۰۶ متر مربع قطعه ۲۵ تفکیکی واقع در بخش ۱۰ تهران ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران بشرح ذیل ثبت و صادر گردیده است.
مالکیت / فاطمه کاظمی فرزند اقامعلی شماره شناسنامه ۱۸ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم: ۲۰۱/۰۶ متر مربع مشاع از ۴/۰۶ با شماره مستند مالکیت ۵۸۸۶۱ تاریخ ۱۳۸۹/۰۷/۱۰ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۵۱۲۹۵ سری سال ثبت گردیده است.
مالکیت مهدی / غلامی قوام آباد فرزند امر اله شماره شناسنامه ۲۰۳۷ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم ۱۱۰ متر مربع از ۱۸۴۷ متر و ۹۴دسیمتر مربع مشاع از ۷۴۰۰ متر و ۸ دسیمتر مربع مشاع از ۸۳۲۴ متر و ۶دسیمتر مشاع از ۶دانگ با شماره مستند مالکیت ۵۸۲۰۰ تاریخ ۱۳۸۹/۰۴/۲۹ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۰۸۱۸۰سری الف سال ۸۷ ثبت گردیده است.
مالکیت / هدایت پوررجب فرزند رجب شماره شناسنامه ۳۶۰ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۶از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۸۲۶۲ تاریخ ۱۳۸۹/۰۵/۲۲ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۰۰۶۷۶ سری الف سال ۸۷ دفتر املاک الکترونیکی بشماره ۱۳۹۸۲۱۵۰۱۱۴۷۰۰۲۰۹۱ ثبت گردیده است.
مالکیت شوکت / دانه کار فرزند حاجی آقا شماره شناسنامه ۱۷ تاریخ تولد ۱۳۰۹/۱۲/۰۲ صادره از کدکن دارای شماره ملی ۰۰۳۸۵۳۵۶۶۱ با جز سهم ۴۷۲۴ از کل سهم ۸۳۲۴۰۶ بعنوان مالک چهارهزار و هفتصد و بیست و چهار سهم مشاع از هشتصد و سی و دو هزار و چهارصد و شش سهم عرصه و اعیان متن سهم ۴۷.۲۴ متر مربع مشاع از ۲۵۰.۷۹ متر مربع مشاع از ۸۳۲۴.۰۶متر مربع با شماره مستند مالکیت ۹۶۶۹ تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۱ شهر کرج استان البرز، ثبت گردیده است.
مالکیت علی اصغر / مسعودی گوهرودی فرزند علی حیدر شماره شناسنامه ۱۰۷۱ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم ۲۰۰/۲۰ متر مربع مشاع از ۷۴۰۰/۰۸ متر مربع مشاع از ۸۳۲۴/۰۶ با شماره مستند مالکیت ۵۸۳۳۲ تاریخ ۱۳۸۹/۰۵/۱۲ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۸۵۵۴ ۰سری سال ثبت گردیده است.
مالکیت/ علی رحیمی فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۸۴۵۹ تاریخ ۱۳۸۹/۰۵/۲۴ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۰۶۳۲۳سری الف سال۸۷ثبت گردیده است.
مالکیت مجتبی / فیضی مزرعه فرزند قدرت اله شماره شناسنامه ۱۱۲۶۸۷ تاریخ تولد ۱۳۶۷/۰۹/۱۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۸۵۸۹۱۲۶ با جز سهم ۶۸۱۶از کل سهم ۸۳۲۴۰۶ بعنوان مالک شش هزار و هشتصد و شانزده سهم مشاع از هشتصد و سی و دو هزار و چهارصد و شش سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۴۴۸۲ تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۸۵ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۹۰۴۷۹ سری ب سال ۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۱۴۷۰۱۴۰۳۷ ثبت گردیده است.
مالکیت محمد رضا / شاملو فرزند سبز علی شماره شناسنامه ۴۷۹ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم ۲۰۰/۲۰ متر مربع با شماره مستند مالکیت . ۵۸۶۸۲ تاریخ ۱۳۹۰/۰۳/۱۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۱۷۲۸۲ سری سال ثبت گردیده است.
مالکیت علی /محمدپور فرزند باز علی شماره شناسنامه ۲۸۱۸ تاریخ تولد ۱۳۳۳ دارای شماره ملی ۱۸۴۰۰۲۴۴۶۱ با جز سهم ۶از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۶۹۸ تاریخ ۱۳۹۱/۰۸/۲۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۴۸۷۳۴ سری الف سال ۸۷ ثبت گردیده است.
مالکیت صدیقه / جعفریان فرزند محمدتقی شماره شناسنامه ۱۲۴۹ تاریخ تولد ۱۳۳۴/۱۱/۰۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۳۷۰۹۹۸۲ با جز سهم ۲۰۳۵۵ از کل سهم ۸۳۲۴۰۶ بعنوان مالک بیست هزار و سیصد و پنجاه و پنج سهم مشاع از هشتصد و سی و دو هزار و چهارصد و شش سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۰۸۵۴ تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره۱۰۸۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۸۷۰۷۶ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۴۷۰۰۲۴۵۶ ثبت گردیده است.
مالکیت مهدی / غلامی قوام آباد فرزند امر اله شماره شناسنامه ۲۰۳۷ تاریخ تولد ۱۳۵۶ دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم ۱۸۲ متر مربع از ۱۸۴۷ مترو ۹۴ دسیمتر مربع مشاع از ۷۴۰۰ متر و ۸ دسیمتر مربع مشاع از ۸۳۲۴ متر و ۶ دسیمتر مشاع از ۶ دانگ با شماره مستند مالکیت ۵۸۱۸۲ تاریخ ۱۳۸۹/۰۴/۲۹ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۴۴۵۱۱ سری الف سال ۸۷ ثبت گردیده است.
مالکیت رحمان / اکبری ساربانقلی فرزند محسن شماره شناسنامه ۲۰ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم مساحت ۲۰۴ متر مربع مشاع از ۱۸۴۷/۹۴ متر مربع مشاع از ۷۴۰۰/۰۸ متر مربع مشاع از ۸۳۲۴.۰۶ ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۵۸۲۶۰ تاریخ ۱۳۸۹/۰۵/۰۳ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۰۸۱۸۱ سری سال ثبت گردیده است.
مالکیت سید ابراهیم / موسوی فرزند میرحسن شماره شناسنامه ۵۱۳ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۰۶/۰۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۳۷۵۳۱۰۲۶ با جز سهم ۲۰۰۲۰ از کل سهم ۸۳۲۴۰۶ بعنوان مالک بیست هزار و بیست سهم مشاع از هشتصد و سی و دو هزار و چهارصد و شش سهم عرصه و اعیان متن سهم ۲۰۰ متر و ۲۰ دسیمتر مربع مشاع ۸۳۲۴ متر و ۶ دسیمتر مربع با شماره مستند مالکیت ۵۸۲۳۶ تاریخ ۱۳۸۹/۰۵/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۸۵ شهر تهران استان تهران موضوع سندمالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۱۳۷۲۷ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۱۴۷۰۲۴۷۵۸ ثبت گردیده است.
مالکیت بی بی فاطمه / حسینی بندر آبادی فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۰۹۵۹ تاریخ ۱۳۹۰/۰۵/۱۳ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۷۱۸۹۸ ۰سری ۰۰ سال ۱ ثبت گردیده است.
مالکیت سید علی / لطفی فرزند سیدروح اله شماره شناسنامه ۳۱۵۹ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۰۳/۲۹ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۱۲۴۹۴۱۹ با جز سهم ۱۰۰۰۰۰ از کل سهم ۸۳۲۴۰۶ بعنوان مالک صد هزار سهم مشاع از هشتصد و سی و دو هزار و چهارصد و شش سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۶۶۱۸ تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۰۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۶۳۹۸۱ سری ه سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۱۴۷۰۱۳۹۱۴ ثبت گردیده است.
مالکیت شوکت / دانه کار فرزند حاجی آقا شماره شناسنامه ۱۷ تاریخ تولد ۱۳۰۹/۱۲/۰۲ صادره از کن دارای شماره ملی ۰۰۳۸۵۳۵۶۶۱ با جز سهم ۴۷۲۴ از کل سهم ۸۳۲۴۰۶ بعنوان مالک چهار هزار و هفتصد و بیست و چهار سهم مشاع از هشتصد و سی و دو هزار و چهارصد و شش سهم عرصه و اعیان متن سهم ۴۷.۲۴ متر مربع مشاع از ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۹۶۶۹ تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۱ شهر کرج استان البرز موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۵۱۷۰۴ سری ب سال ۹۳ ثبت گردیده است.
مالکیت فاطمه / کریمی فرزند اسد شماره شناسنامه - تاریخ تولد دارای شماره ملی ۰۰۳۵۹۵۲۹۰۳. با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم مساحت ۲۰۴/۵۰ متر مربع مشاع از ۱۸۴۷/۹۴ متر مربع مشاع از ۷۴۰۰/۰۸ مشاع از ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۸۴۵۴۷ تاریخ ۱۳۸۹/۰۶/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۲ شهر کرج استان البرز موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۱۸۶۲۲ سری سال ثبت گردیده است.
مالکیت علی / ریاحی سامانی فرزند غلامعلی شماره شناسنامه ۱۰۳ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم ۱۱۰ متر مربع مشاع از ۱۸۴۷/۹۴ متر مربع مشاع از ۷۴۰۰/۰۸ متر مربع مشاع از ۸۳۲۴/۰۹ با شماره مستند مالکیت ۵۸۴۵۳ تاریخ ۱۳۸۹/۰۵/۲۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۴۶۳۹۹ سری سال ثبت گردیده است.
مالکیت خانم فرخ / کیوانی فرزند محمد حسین شماره شناسنامه ۲۷۱۹ تاریخ تولد ۱۳۳۲ دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم مساحت ۲۰۰ متر و ۲۰ سیمتر مربع از ۱۸۴۷ متر و ۹۴ دسیمتر مربع از ۷۴۰۰ متر و ۸ دسیمتر مربع مشاع از ۸۳۲۴ مترو ۶ دسیمتر مربع با شماره مستند مالکیت ۵۸۱۹۷ تاریخ ۱۳۸۹/۰۴/۳۰ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۲۱۸۴۲ سری الف سال ۸۷ ثبت گردیده است.
مالکیت / زهرا فتح الهی فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم ۲۰۱.۳۵ متر از ۱۸۴۷.۹۴ متراز ۷۴۰۰.۸۰ متر مربع با شماره مستند مالکیت ۵۸۶۸۳ تاریخ ۱۳۸۹/۰۶/۱۸ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۵۹۷۲۷ سری سال ثبت گردیده است.
مالکیت محمود / خراسانی گرده کوهی فرزند غلام علی شماره شناسنامه ۱۴ تاریخ تولد دارای شماره ملی ۳۲۱۲۱۸۵۷۴ با جز سهم ۱۸۴۷.۹۴ از کل سهم ۷۴۰۰.۰۸ بعنوان مالک یک هزار و هشتصد و چهل و هفت ممیز نود و چهار صدم سهم مشاع از هفت هزار و چهارصد ممیز هشت صدم سهم عرصه و اعیان متن سهم ۱۸۴۷/۹۴ متر مربع مشاع ۷۴۰۰/۰۸متر مربع از ۶دانگ با شماره مستند مالکیت ۱۲۴۵۰۱ تاریخ ۱۳۵۶/۰۶/۳۰ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۷۱۸۹۸ ۰سری ۰۰سال ۱ ثبت گردیده است.
مالکیت کبری / دانه کار فرزند هوشنگ شماره شناسنامه ۴۶۵ تاریخ تولد ۱۳۴۰ دارای شماره ملی ۰۰۳۷۵۳۰۵۴۲ با جز سهم ۱۸۴۷.۹۴ از کل سهم ۷۴۰۰.۰۸ بعنوان مالک یک هزار و هشتصد و چهل و هفت ممیز نود و چهار صدم سهم مشاع از هفت هزار و چهارصد ممیز هشت صدم سهم عرصه و اعیان متن سهم ۱۸۴۷.۹۴ متر مربع مشاع از ۷۴۰۰.۰۸ مشاع از ۶ دانگ با شماره مستند مالکیت ۱۲۴۵۰۱ تاریخ ۱۳۵۶/۰۶/۳۰ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۱۳۸۰۱ سری الف سال ۸۷ ثبت گردیده است.
مالکیت اشرف / برزگری خانقاه فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۰۹۵۹ تاریخ ۱۳۹۰/۰۵/۱۳ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۷۱۸۹۸ ۰ سری ۰۰سال ۱ ثبت گردیده است.
مالکیت / محمد مقیسه فرزند محمد رضا شماره شناسنامه ۵۳۰ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم ۱۰۰ متر مربع مشاع از مساحت سه هزار و ششصد و نود و پنج متر و هشتاد و هشت دسیمتر مربع مشاع از مساحت هفت هزار و چهارصد و متر و هشت دسیمتر مربع مشاع از شش دانگ با شماره مستند مالکیت ۵۸۸۶۴ تاریخ ۱۳۸۹/۰۷/۱۰ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۳۵۸۳۳ سری الف سال ۸۹ ثبت گردیده است.
مالکیت غلامرضا / صدیقی فرزند رمضان شماره شناسنامه ۶ تاریخ تولد ۱۳۳۷/۰۱/۰۲ صادره از یزد دارای شماره ملی ۴۴۳۳۰۵۵۰۹۳ با جز سهم ۲۰۳۵۵ از کل سهم ۸۳۲۴۰۶ بعنوان مالک بیست هزار و سیصد و پنجاه و پنج سهم مشاع از هشتصد و سی و دو هزار و چهارصد و شش سهم عرصه و اعیان متن سهم ۲۰۳.۵۵ متر مربع مشاع از ششدانگ مورد معامله بیع شرط نمیباشد. با شماره مستند مالکیت ۹۶۶۹ تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۱ شهر کرج استان البرز ثبت گردیده است.
مالکیت بهروز / جلالوند فرزند سلطانمراد شماره شناسنامه ۸۳۲ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۰۱/۰۳ صادره از نهاوند دارای شماره ملی ۳۹۶۱۲۲۴۴۸۱ با جز سهم ۲۰۰۸۰ از کل سهم ۸۳۲۴۰۶ بعنوان مالک بیست هزار و هشتاد سهم مشاع از هشتصد و سی و دو هزار و چهارصد و شش سهم عرصه و اعیان متن سهم مساحت ۲۰۰.۸۰ متر مربع مشاع از ۱۸۴۷.۹۴ متر مربع از ۷۴۰۰.۰۸ متر مشاع از ششدانگ به مساحت ۸۳۲۴.۰۶ متر مربع با شماره مستند مالکیت ۵۸۳۹۹ تاریخ ۱۳۸۹/۰۵/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۸۵ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۸۸۸۷۸سری ب سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۱۴۷۰۳۳۰۷۴ ثبت گردیده است.
مالکیت علیرضا / مدنی فرزند عطا اله شماره شناسنامه ۳۶۷۸ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم ۲۰۹ متر مربع با شماره مستند مالکیت ۵۸۲۵۸ تاریخ ۱۳۸۹/۰۵/۰۳ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۱۸۷۰۸۵ سری سال ثبت گردیده است.
مالکیت فهیمه سادات / میری فرزند سید عبداله شماره شناسنامه ۵۷۶۱۳ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم: ۲۰۰/۱۵ با شماره مستند مالکیت ۵۸۴۵۵ تاریخ ۱۳۸۹/۰۵/۲۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۴۹۷۴۹ سری سال ثبت گردیده است.
مالکیت رضا / فیضی مزرعه فرزند قدرت اله شماره شناسنامه ۱۵۸۸ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۵/۰۷ صادره از بیجار دارای شماره ملی ۳۷۸۱۱۹۳۹۶۹ با جز سهم ۱۳۶۳۴ از کل سهم ۸۳۲۴۰۶ بعنوان مالک سیزده هزار و ششصد و سی و چهار سهم مشاع از هشتصد و سی و دو هزار و چهارصد و شش سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۴۴۸۲ تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۸۵ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۹۰۵۰۴ سری ب سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۱۴۷۰۱۴۲۰۹ ثبت گردیده است.
مالکیت سید محمد حسین / حسینی در برزی فرزند سید علی اکبر شماره شناسنامه ۲۵۹۲ تاریخ تولد ۱۳۵۸ دارای شماره ملی ۰۳۲۲۱۴۲۰۹۱ با جز سهم ۲۰۰ از کل سهم ۷۴۰۰ بعنوان مالک دویست سهم مشاع از هفت هزار و چهارصد سهم عرصه و اعیان متن سهم مساحت ۲۰۰ متر مربع مشاع از ۱۸۴۷.۹۴ مشاع از ۷۴۰۰.۰۸از ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۴۱۸۴ تاریخ ۱۳۹۱/۰۵/۲۲ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۲۸۵۹۲ سری سال ثبت گردیده است.
مالکیت حمید / زینی وند فرزند رحمت علی شماره شناسنامه ۱۰۱۱۷ تاریخ تولد ۱۳۴۹ دارای شماره ملی ۰۳۲۰۰۹۶۱۵۷ با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم مساحت ۲۰۰/۸۰ متر مربع مشاع که مساحت ۸۰. ۱۵۰متر مربع آن از این سند و ۵۰ متر مربع آن از مساحت ۱۸۴۷.۹۴ متر مربع از ۷۴۰۰.۰۸از شش دانگ با شماره مستند مالکیت ۵۸۵۲۰ تاریخ ۱۳۸۹/۰۵/۲۸ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۷۱۸۹۹ ۰سری سال ثبت گردیده است.
مالکیت معصومه / بیک خوریزی فرزند یداله شماره شناسنامه ۲۹۷۶ تاریخ تولد دارای شماره ملی باجز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۸۳۴۶ تاریخ ۱۳۸۹/۰۵/۱۲ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۱۸۸۲۱ سری سال ثبت گردیده است.
مالکیت فاطمه / کریمی فرزند اسد شماره شناسنامه - تاریخ تولد دارای شماره ملی ۰۰۳۵۹۵۲۹۰۳ با جز سهم ۲۰۴۵۰ از کل سهم ۷۴۰۰۰۸ بعنوان مالک بیست هزار و چهارصد و پنجاه سهم مشاع از هفتصد و چهل هزار و هشت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۸۴۵۴۷ تاریخ ۱۳۸۹/۰۶/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۲ شهر کرج استان البرز موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۱۸۶۲۲ سری الف / ۳۲ سال ۸۹ ثبت گردیده است.
مالکیت سید فاطمه / حسینی در برزی فرزند سید علی اکبر شماره شناسنامه ۱۵۵۳ تاریخ تولد ۱۳۵۵ دارای شماره ملی ۰۳۲۲۰۴۱۶۳۵ با جز سهم ۲۰۰ از کل سهم ۷۴۰۰ بعنوان مالک دویست سهم مشاع از هفت هزار و چهارصد سهم عرصه و اعیان متن سهم مساحت ۲۰۰ متر مربع مشاع از ۱۸۴۷.۹۴ مشاع از ۷۴۰۰.۰۸از ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۴۱۸۴ تاریخ ۱۳۹۱/۰۵/۲۲ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۲۸۵۹۲ سری سال ثبت گردیده است.
مالکیت فاطمه / کریمی فرزند اسد شماره شناسنامه ۲۰۵۲۵ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم ۲۰۴/۵۰ متر مربع مشاع از ۱۸۴۷/۹۴ متراز ۷۴۰۸/۳۰متر مربع مشاع از ۶ دانگ با شماره مستند مالکیت ۸۴۵۴۷ تاریخ ۱۳۸۹/۰۶/۱۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۱۸۶۲۲ سری الف/ ۳۲ سال ۸۹ ثبت گردیده است.
مالکیت ملوک / ایوبی فرزند اسداله شماره شناسنامه ۱۸۰۹ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم) از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم ۲۸۳/۰۵۵ متر مربع مشاع از ۱۸۴۷/۹ متر مربع مشاع از ۷۴۰۰/۰۸ متر مربع مشاع از ۶ دانگ با شماره مستند مالکیت ۵۸۴۵۶ تاریخ ۱۳۸۹/۰۵/۲۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۱۲۴۴۱۸ سری الف/ ۱۶ سال ۸۸ ثبت گردیده است.

محدودیت برابر گواهی دفتر بازداشتی و دفتر املاک محدودیت ندارد.

اینک آقای سید محمد حسین و خانم سید فاطمه حسینی در برزی فرزند سید علی اکبر احد از مالکین مشاعی پلاک مرقوم طی درخواست وارده شماره ۱۱۴۷۰۰۰۷۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ تقاضای افراز سهم مشاعی خویش از کل ششدانگ عرصه و اعیان پلاک فوق الذکر را از اداره ثبت زیبا دشت نموده که حسب الارجاع به اینجانبان پورنعمتی و عزیزی به عنوان نماینده و نقشه بردار پس از ملاحظه سوابق و بررسی اوراق پرونده و گواهی موضوع ماده ۲ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب اردیبهشت ماه سال ۱۳۵۸ مبنی بر خاتمه یافتن عملیات ثبتی و عدم سابقه تعارض و اختلاف و نیز گواهی دفتر املاک مبنی بر مالکیت متقاضی و شریک و پس از صدور آگهی اخطار مبنی بر معاینه محل در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ از ملک مورد تقاضا بازدید بعمل آمد و ملاحظه گردید پلاک مورد تقاضا بصورت یک قطعه زمین میباشد که در این خصوص در راستای اجرای ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها طی شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۴۷۰۰۱۷۹۲ از شهرداری منطقه ۲۱ تهران استعلام و شهرداری مذکور در پاسخ طی نامه شماره ۵۲۱/۲۸۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ اعلام نموده: "بدلیل قلت مساحت امکان افراز و تفکیک امکانپذیر نمیباشد، لذا پاسخ منطقه منفی است". بنابراین با عنایت به مراتب فوق و وضعیت کمی و کیفی مورد تقاضا و تعداد مالکین مشاعی که ۳۵ نفر میباشند پلاک مورد تقاضا غیر قابل افراز تشخیص و اعلام میگردد. ***لذا بدینوسیله مراتب عدم قابلیت افراز ملک موصوف بموجب ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع به طرفین دعوی ابلاغ میگردد تا چنانچه اعتراضی دارند ظرف ۱۰ روز پس از رویت اعتراض خود را به مرجع قضایی تسلیم نمایند.
پورنعمتی: نماینده ثبت عزیزی نقشه بردار ثبت متقاضی افراز: سیدمحمدحسین و سید فاطمه دربرزی تصمیم واحد ثبتی با عنایت به نظریه کارشناسان مبنی بر احراز عدم قابلیت افراز ملک مورد تقاضا مراتب در اجرای ماده ۲ قانون افراز و مادتین ۵و ۶ ایین نامه به مالکین ابلاغ تا در صورت اعتراض طبق ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع به مرجع قضائی مراجعه نمایند.

شناسه:۱۹۸۲۲۳۳
م الف:۱۳۰۹۹

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبا دشت