## اخبار

سفیر اسلام آباد در تهران:

### پاکستان به گسترش پیوندهای هوایی با ایران ادامه خواهد داد

سفیر پاکستان در تهران ضمن بیان اینکه پروازهای مستقیم کویته-زاهدان - مشهد سه شهر تاریخی را به هم پیوند می‌دهد، گفت: ما به گسترش پیوندهای هوایی میان پاکستان و ایران ادامه خواهیم داد.به گزارش ایسنا، «محمد مدثر تیپو» سفیر اسلام‌آباد در تهران در اینستاگرام سفارت پاکستان نوشت: بسیار خرسندم که هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران پروازهای مستقیم کویته - زاهدان-مشهد را به یکدیگر پیوند می‌دهد.وی همچنین نوشت: این امر، مطالبه‌ای دیرینه از سوی مردم این شهرها بوده و آغاز پروازهای جدید، تجارت، گردشگری و ارتباطات مردمی در منطقه ما را تقویت خواهد کرد.این دیپلمات پاکستانی خاطرنشان کرد: با توجه به گستره جغرافیایی و الزامات اقتصادی، ما با گسترش پیوندهای هوایی میان جمهوری اسلامی پاکستان و جمهوری اسلامی ایران ادامه خواهیم داد.

واکنش بروجردی به تحولات قفقاز:

### تغییرات جغرافیای سیاسی مرزها را نمی‌پذیریم

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با تاکید بر اینکه به هیچ‌وجه تغییرات جغرافیای سیاسی مرزها را نمی‌پذیریم، گفت: آنچه از نظر ما رسمیت دارد، خاک ارمنستان در کنار مرز ایران است لذا حضور کشور دیگری را به عنوان تغییر حاکمیت در کنار مرزهایمان را قبول نداریم.علاءالدین بروجردی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به توافق جمهوری آذربایجان و ارمنستان و تحولات قفقاز جنوبی گفت: عدم تغییر مرزهای سیاسی جغرافیایی برای جمهوری اسلامی ایران حائز اهمیت است لذا ما خاک ارمنستان را در کنار مرز شمالی کشور، به رسمیت می‌شناسیم.

نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس مطرح کرد:

### تصویب پالرمو گامی مؤثر در تسهیل جذب سرمایه‌گذاری

رئیس کمیسیون ویژه حمایت از تولید مجلس شورای اسلامی عضویت ایران در کنوانسیون مبارزه با جرایم سازمان یافته (پالرمو) را گامی موثر در مراودات بین المللی ایران دانست و گفت: مذاکرات با گروه ویژه اقدام مالی باید با جدیت ادامه یابد تا بتوانیم از لیست سیاه FATF خارج شویم.جعفر قادری در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا با اشاره به تصویب کنوانسیون پالرمو و دعوت رسمی ایران به مذاکرات FATF اظهار داشت: خروج از لیست سیاه FATF می‌تواند تأثیر قابل توجهی بر اقتصاد ایران داشته باشد و حداقل اینکه دیگر بهانه‌ای برای طرف‌های مقابل برای سخت گیری در مراودات مالی باقی نمی گذارد.
این نماینده مجلس تصویب کنوانسیون پالرمو در مجمع تشخیص مصلحت نظام را گام مهمی برای رفع بهانه‌ها و ایجاد اعتماد میان طرف‌های مقابل دانست و افزود: این اعتماد می‌تواند زمینه‌ساز همکاری‌ها و کمک بیشتر شود.

### گاردین: ترامپ در مسیر تحکیم دیکتاتوری است

با گذشت ۲۰۰ روز از آغاز دومین دوره ریاست‌جمهوری «دونالد ترامپ»، تحلیل‌گران هشدار داده‌اند که او در مسیر اقتدارگرایی حرکت می‌کند و چالش‌های بی‌سابقه‌ای را برای نهادهای دموکراتیک ایالات متحده ایجاد کرده است.به گزارش ایسنا، رسانه انگلیسی در مطلبی درباره تحولات دوران کنونی ریاست‌جمهوری «دونالد ترامپ»، به گذشت ۲۰۰ روز از آغاز دومین دور ریاست‌جمهوری وی اشاره کرد و گزارش داد که شمار فزاینده‌ای از مفسران و ناظران اکنون ترامپ را در مسیر حرکت به‌سوی اقتدارگرایی می‌بینند.

### کالیفرنیا: تسلیم باج خواهی ترامپ نمی‌شویم

گاوین نیوسام فرماندار کالیفرنیا پیشنهاد مصالحه یک میلیارد دلاری ترامپ برای دانشگاه کالیفرنیا را اخاذی خواند و گفت: کالیفرنیا تسلیم نخواهد شد. به گزارش تسنیم، گاوین نیوسام فرماندار کالیفرنیا اعلام کرد پیشنهاد مصالحه یک میلیارد دلاری ترامپ برای دانشگاه کالیفرنیا لس آنجلس (UCLA) اخاذی سیاسی است و کالیفرنیا تسلیم نخواهد شد. رویترز گزارش داد دانشگاه کالیفرنیا اعلام کرد که در حال ارزیابی پیشنهاد مصالحه یک میلیارد دلاری مطرح شده از سوی دولت است، پس از آنکه دولت صدها میلیون دلار از بودجه این دانشگاه را به دلیل اعتراضات حامیان فلسطین مسدود کرده است.

### حماس: سلاح حق مشروع ماست

یکی از رهبران جنبش مقاومت اسلامی فلسطین اعلام کرد که سلاح مقاومت تا زمانی که اشغالگری وجود دارد، حق مشروع ملت فلسطین است.به گزارش گروه بین‌الملل خبرگزاری تسنیم، اسامه حمدان، یکی از رهبران جنبش مقاومت اسلامی فلسطین (حماس) روز یکشنبه در گفت‌وگو با تلویزیون العربی گفت که تلاش‌های میانجی‌ها همچنان ادامه دارد و این جنبش هیچ پیام جدیدی درباره مذاکرات آتش‌بس دریافت نکرده است.حمدان گفت که قبل از اظهارات استیو ویتکاف، نماینده ترامپ، پیشرفت زیادی در مذاکرات وجود داشت، ولی اظهارات ویتکاف آن را نابود کرد.

معادلات کریدور زنگه‌زور در گفت‌وگو با عضو هیئت علمی دانشگاه اصفهان و تحلیل گر مسائل بین‌الملل؛

# کریدوری که آلترناتیو تهیه گاز اروپاست

در صورتی که این کریدور بخواهد منجر به تغییر جغرافیا شود، چون بر منافع ایران تاثیر می‌گذارد و به ضرر یک کشور ثالث محسوب می‌شود پس دیگر در راستای حقوق حاکمه آذربایجان و ارمنستان نیست

سیدصالح فتوحی/گروه تحریریه
news@naslefarda.net

**چند وقتی است که طرح کریدور زنگه‌زور به یکی از مباحث مهم در عرصه سیاست بین‌الملل تبدیل شده و التهاب و توجه‌های زیادی را به خود جلب کرده‌است. پس از آنکه آذربایجان و ارمنستان با وساطت ایالات متحده آمریکا توافقنامه صلحی را با یکدیگر منعقد کردند و اعلام آمادگی خود را برای زنگه‌زور ابراز کردند به نظر می‌رسد این طرح نسبت گذشته بیشتر به اجرایی شدن نزدیک شده‌است. کریدوری که قرار است با حفظ حاکمیت ملی و تمامیت سرزمینی ارمنستان و آن طور که توافق شده است برای مدت ۱۰۰ سال توسط ایالات متحده آمریکا اداره و مدیریت شود. زنگه‌زور منطقه‌ای تاریخی در خاک ارمنستان و قرار است کریدور زنگه‌زور جمهوری آذربایجان را از طریق زمینی به جمهوری خودمختار نخجوان و سپس ترکیه متصل کرده نیز به اروپا هم متصل کند. این مسیر از لحاظ جغرافیایی و نیز حمل‌ونقل از اهمیت زیادی در منطقه قفقاز جنوبی برخوردار است. در ارتباط با جایگاه این کریدور در منطقه، اهداف آمریکا از اجرای این طرح، پیامدهای آن برای جمهوری اسلامی ایران و... دکتر علی امیدی عضو هیئت علمی دانشگاه اصفهان و تحلیل گر مسائل بین‌الملل در گفت‌وگوی اختصاصی با روزنامه نسل فردا به چند سوال پاسخ داد.**

**کریدور زنگه‌زور از منظر ژئوپلتیکی چه جایگاه و اهمیتی در منطقه دارد؟**

اهمیت این کریدور آن است که اروپا را به منطقه قفقاز و نیز آسیای میانه متصل می‌کند و این کریدور به نوعی مکمل طرح BRI یا همان جاده ابریشم است با این تفاوت که این مسیر ارتباطی تحت کنترل و مدیریت غربی‌ها می‌باشد. اگر از دیدگاه مکندر این مسئله را مورد توجه قرار دهیم، قفقاز و آسیای میانه به نوعی بخشی از Heartland یا همان قلب جهان محسوب می‌شوند و مرکز ثقل بیضی انرژی جهان هستند و کشورهای مجاور کاسپین از جمله آذربایجان، ترکمنستان و قزاقستان دارای منابع قابل توجه انرژی گازی هستند. در هنگامه‌ای که روابط میان روسیه و اروپا شکرآب شده و بحث تامین گاز از روسیه با مشکل روبه‌رو است، این مسیر و کریدور می‌تواند یک آلترناتیو برای تهیه گاز اروپا به شمار بیاید. از سوی دیگر به هر حال ایران و روسیه هر دو رقیب غرب و آمریکا هستند و آمریکا نیز از هر امکان ژئوپلیتیکی برای به حاشیه راندن این دو کشور استفاده می‌کند در عوض اگر ایران، روسیه، چین و هند که کشورهای بریکس هستند، بتوانند کریدور شمال- جنوب را فعال کنند این مسئله خود می‌تواند تعدیل کننده باشد اما متاسفانه باتوجه به اوضاع منابع و نیز اوضاع مدیریتی در ایران و تعلل چندین ساله این طرح به خوبی مورد توجه قرار نگرفته‌است.

**اجرای کریدور زنگه‌زور چه پیامدهایی خصوصا از منظر امنیتی برای ایران در پی خواهد داشت؟**

بستگی دارد که چگونه امنیت را تعریف کنیم. در بند سوم توافقنامه آذربایجان و ارمنستان بیان شده که باید به حاکمیت تمامی کشورها احترام گذاشته شود. در نتیجه برداشتی که از این کریدور در ایران است در واقعیت نیست و این کریدور به دنبال تغییر جغرافیا نمی‌باشد و سعی دارد با حفظ حاکمیت ملی و تمامیت ارضی ارمنستان، دسترسی آذربایجان به نخجوان و ترکیه را تسهیل کند. هرچند حاکمیت ارمنستان محترم شمرده می‌شود اما برای اینکه ارمنستان در این مسیر تداخل و مانعی ایجاد نکند از آن امتیازاتی گرفته می‌شود. از این جهت راهکار این مسئله اجاره صدساله این کریدور به آمریکا است که ارمنستان یا ایران را برای اعمال محدودیت و کنترل بر این کریدور با محدودیت مواجهه می‌کند.

**اهداف آمریکا و در پشت‌پرده اسرائیل نسبت به حمایت از اجرای این طرح چیست؟**

آمریکا در یک رقابت جهانی با چین و روسیه قرار دارد و سعی می‌کند تا از طریق دالان‌های ارتباطی موازی با جاده ابریشم، دالان شمال- جنوب روسیه و... با آنها رقابت کرده، اهرم ژئوپلتیکی خود را حفظ کرده و هم روسیه و چین را کنترل کند. اسرائیل نیز سعی دارد در مقابل کشورهایی که به صورت بالقوه یا بالفعل برای او خطری محسوب می‌شوند از جمله ایران دارای نوعی اهرم نفوذ و پایگاه باشد تا به حفاظت از موجودیت خود بپردازد.

**از منظر حقوق بین‌الملل ایجاد این کریدور با چه چالش‌هایی روبه‌رو است؟**

از منظر حقوق بین‌الملل ایجاد این کریدور هیچ مانعی ندارد و آذربایجان و ارمنستان هر دو کشورهای مستقلی هستند و ایجاد این کریدور با توافق میان آنها در راستای حقوق حاکمه آنها می‌باشد. در صورتی که این کریدور بخواهد منجر به تغییر جغرافیا شود، چون بر منافع ایران تاثیر می‌گذارد و به ضرر یک کشور ثالث محسوب می‌شود پس دیگر در راستای حقوق حاکمه آذربایجان و ارمنستان نیست و از منظر حقوق بین‌الملل چالش‌هایی را ایجاد می‌کند.

**منافع مشترک بازیگران اصلی این طرح یعنی ترکیه، آذربایجان و ارمنستان چیست؟**

ارمنستان سعی دارد تا از روسیه فاصله بگیرد خصوصا در جنگ روسیه با اوکراین، ارمنستان به نتیجه رسیده که روسیه تضعیف شده و در یک انزوای جهانی قرار گرفته و ارمنستان نیز که کشوری فقیر است سعی دارد تا در ارتباط با غرب مشکلات سیاسی و اقتصادی خود را حل‌وفصل کند. آذربایجان نیز رابطه خوبی با اسرائیل و آمریکا دارد و از این طریق خاک خود را از دست ارمنستان نجات داده و با مشارکت در اجرای این طرح درصدد گسترش ارتباط خود با غرب و تامین منافع خود از این جهت می‌باشد. ترکیه از این طریق می‌تواند به دنیای ترک یعنی هم قفقاز و هم آسیای میانه متصل شود و این گام مؤثری در پیگیری سیاست پان ترکیسم که ترکیه آن را دنبال می‌کند. به علاوه ترکیه با این طرح به دنبال تامین منافع سیاسی، اقتصادی و ژئوپلتیکی خود می‌باشد.

## بامسئولان

پزشکیان:

### نمی خواهم بنزین را برای محرومان گران کنم

رئیس جمهور، تاکید کرد: من نمی خواهم بنزین را برای محرومان گران کنم اما به کسی که چهار برابر مصرف می کند چرا باید یارانه بدهیم؟
به گزارش ایسنا، مسعود پزشکیان در نشست با مدیران اصحاب رسانه، بیان کرد: من نمی خواهم بنزین را برای محرومان گران کنم، امابه کسی که چهار برابر بنزین مصرف می کند؛ چرا باید اینگونه یارانه بدهیم؟ این ها نیاز به کمک شما دارد. نیاز به همراهی و وحدت دارد. اکنون قرار است ۴ میلیارد دلار بنزین وارد کنند. برای چه؟ که من بدهم یک عده با نرخ ۱۵۰۰ تومان مصرف کنند.وی در ادامه اظهار کرد: اکنون بیش از هشت هزار مدرسه در دست ساخت است. علی رغم اینکه پول نداریم. داریم روش های آموزش را نیز تغییر می دهیم. اینکه بنده سرزده از وزارتخانه ها و مراکز دولتی بازدید می کنم، برای نمایش نمی رویم. رسانه هم با خود نمی برم. خودم می روم؛ دنبال شو نیستم. چندین بار به سازمان برنامه و بودجه رفتم صحبت کردم تا بودجه ریزی را عملیاتی کنید.

قالیباف:

### اجازه ندهیم عده‌ای با عملکرد خود انسجام مردم را تضعیف کنند

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: ما مسئولان و خبرنگاران نباید اجازه دهیم عده‌ای با زبان، قلم، عمل و کارکرد خود، انسجام، وحدت و یکپارچگی مردم را تضعیف کنند.
به گزارش خبرگزاری مهر، آئین گرامیداشت روز خبرنگار در قالب دورهمی صمیمانه جمع زیادی از عکاسان، تصویربرداران و خبرنگاران پارلمانی با حضور محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی در بهارستان برگزار شد. وی تاکید کرد: مردم شجاعانه و با جوانمردی همه موضوعات را کنار گذاشتند و ایستادند؛ طوری که تمامی تحلیل‌های دستگاه‌های اطلاعاتی موساد و سیا با شوک روبرو شدند از این رو حفظ این موضوع برای ما مسئولان و خبرنگاران وظیفه مهم و اساسی است و نباید اجازه دهیم عده‌ای با زبان، قلم خود و مسئولان با عمل و کارکرد خود، انسجام، وحدت و یکپارچگی مذکور که نتیجه جنگ اخیر بود را تضعیف کنند.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۲۷۷۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی کفاش زرگری فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۲۷۳۰۰۸۲۸۲۴ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر به مساحت ۲۴۷/۹۰ مترمربع به شماره پلاک ۲۶۴ فرعی از ۱۳۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ باقیمانده فرعی از ۱۳۴ اصلی واقع در قریه چوشاهستان بخش ۱۴ گیلان موردخریداری از مالک رسمی آقای مهدی بهشتی (زارع صاحب نسق ) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف: ۸۵۱/۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۴
رئیس ثبت اسناد و املاک- مهدی مرادی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**
**حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان**

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۶۰۶۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی مجید پورشعبان فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۷ کد ملی ۲۷۲۱۹۹۹۸۴۲ صادره از لاهیجان -نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۲۵۸/۹۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۶۴ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۴۲ فرعی از اصلی ۲۱ واقع در قریه بوجائیه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان –قریه بوجائیه از مورد مالکیت باقر پورشعبان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف: ۸۳۰/۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۳
شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**
**حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان**

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۶۱۴۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی سمیه پورشعبان فرزند مجید به شماره شناسنامه ۳۳۵۴ کد ملی ۲۷۲۲۵۸۹۶۳۱ صادره -نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۲۸۷/۵۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۶۳ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۲۳ فرعی از اصلی ۲۱ واقع در قریه بوجائیه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان –قریه بوجائیه از مورد مالکیت نسقی حسن بزرگ پور محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف: ۸۳۱/۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۳
شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

**آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان**

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۸۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ مینا جلالت فرد فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۳۵۷۰ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۲۶۶۳۹۶۰ در ششدانگ یکباب عرصه یکقطعه زمین (با کاربری زراعی- باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۳۸۴/۷۸ متر مربع خریداری طی سند رسمی.
۲-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۸۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ مینا جلالت فرد فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۳۵۷۰ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۲۶۶۳۹۶۰ در ششدانگ یکباب عرصه یا یکقطعه زمین با کاربری زراعی -باغی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۹۰۵/۹۹ متر مربع خریداری طی سند رسمی
شناسه: ۱۹۸۱۳۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۹۰۳۷-۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۰۴۲ برابر ایشماره ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی طاهره امیری فرزند فیروز به شماره شناسنامه ۳۲۴۰۰۴۷۵۱۹ صادره از کرمانشاه به آدرس چقاگلان بلوار کشاورز کوی بهمن پلاک ۱۸ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۶۶/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۶۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک همچنین موافقت اداره اوقاف با صدور سند اعیان به نام متقاضی مضافا بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۲۲۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۰
رئیس ثبت اسناد و املاک

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۰۵۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم آراسته حسین زاده فرزند عبدالله به شماره شناسنامه ۱۶۹۳۴ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۱۸۷۹/۸۹ مترمربع به شماره پلاک ۱۰۷ فرعی از ۱۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در قریه رشونده بخش ۱۴ گیلان موردخریداری از مالک رسمی آقای محمد جواد رهنما لشکامی (زارع صاحب نسق ) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف: ۷۳۶/۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۰
رئیس ثبت اسناد و املاک- مهدی مرادی

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای پرویز نورمحمدملول با ارائه چهار برگ استشهاد محلی ،مصدق مدعی هستند که ششدانگ ۷۶۷ فرعی از ۸۵ -اصلی واقع در بخش ۵- ارومیه را که به نام نامبرده صادر و تسلیم شده را به علت نامعلوم مفقود نموده است. مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ -آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا هر کس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شهرستان ارومیه تسلیم نماید در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ شناسه: ۱۹۸۱۳۴۸
حوزه ثبت ملک ناحیه یک ارومیه

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۷۶۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیروس بازرگانی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۳۵۱۵ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۸۸/۵۶ مترمربع به شماره پلاک ۶۰۱ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۶ الی ۲۵۶ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در قریه چهارده بخش ۱۴ گیلان موردخریداری از مالک رسمی آقای احمد بازرگانی (زارع صاحب نسق ) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف: ۸۶۳/۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۴
رئیس ثبت اسناد و املاک- مهدی مرادی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۳۲۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید شعبانی فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۱۳۱ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر محصور با اعیان احداثی به مساحت ۲۵۳/۰۷ مترمربع به شماره پلاک ۱۸۱۹ فرعی از ۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۳۸ اصلی واقع در کورکاء بخش ۱۰ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای شعبان شعبانی (زارع صاحب نسق ) محرز گردیده است.
۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۳۲۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید شعبانی فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۱۳۱ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر محصور با اعیان احداثی به مساحت ۲۵۴/۸۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۸۲۰ فرعی از ۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۳۸ اصلی واقع در کورکاء بخش ۱۰ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای شعبان شعبانی (زارع صاحب نسق ) محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م-الف: ۸۵۸/۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۴
رئیس ثبت اسناد و املاک- مهدی مرادی